



DESCRIPTION

Un très beau penthouse meublé aux prestations luxueuses dans une résidence récente du Kirchberg, rue du Kiem (face au bâtiment KPMG et à proximité de Auchan). Encadré par deux belles terrasses de 15 m² chacune et avec un accès privatif par ascenseur, cet appartement propose deux belles chambres, un bureau avec accès sur terrasse, deux salles de bain, une cuisine entièrement équipée avec lave-linge séchant, un séjour cosy avec un foyer à l' éthanol et un accès à la seconde terrasse avec salon extérieur et parasol. Une cave et un garage complètent ce bien. L'appartement comportent de nombreux rangements intégrés et des dressings dans chaque chambre... Disponible immédiatement.

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **92 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : **30 m²**
Jardin : -
Garage(s) : **1**
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : **2**
Parking collectif : -
Année de construction : **2016**
Disponibilité : **immédiate**
Nombre d'étage : **3**
Etagé : -
Rénové : **non**
Meublé : **oui**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



✓ **A'ventura agence**

📍 **27, Rue Père Conrad, L-1353 Howald**

✉ **contact@aventura-agence.lu**

🌐 **http://www.aventura-agence.lu**